



CV DAKSA PANCAR KARYA

Jl. Bangsri Guyangan depan pasar Krasak Bangsri

RT 01 RW 16 Jepara, kode pos 59453

Hp: 082323 554 556, 089 654 678 999; Email: info@daksasoft.com/liftianedi@gmail.com

DAFTAR UPAH TENAGA KERJA

No	Uraian	Kode	Satuan	Harga	Keterangan
1.	M a n d o r	(L03)	/Jam	13,500	
2.	Pekerja	(L01)	/Jam	11,000	
3.	Tukang	(L02)	/Jam	13,000	

Jepara, 23 September 2016

CV Daksa Pancar Karya

Liftian Edi S

Direktur



CV DAKSA PANCAR KARYA

Jl. Bangsri Guyangan depan pasar Krasak Bangsri

RT 01 RW 16 Jepara, kode pos 59453

Hp: 082323 554 556, 089 654 678 999; Email: info@daksasoft.com/liftianedi@gmail.com

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN

No	Uraian	Kode	Satuan	Harga	Keterangan
1.	Agregat Kasar	M03	/M ³	210,171	Base Camp
2.	Kayu Perancah	M19	/M ³	1,250,000	Lokasi Pekerjaan
3.	Paku	M18	/Kg	17,000	Lokasi Pekerjaan
4.	Pasir Beton (Kasar)	M01a	/M ³	400,000	Base Camp
5.	Semen / PC (kg)	M12a	/Kg	1,550	

Jepara, 23 September 2016

CV Daksa Pancar Karya

Liftian Edi S

Direktur



CV DAKSA PANCAR KARYA

Jl. Bangsri Guyangan depan pasar Krasak Bangsri

RT 01 RW 16 Jepara, kode pos 59453

Hp: 082323 554 556, 089 654 678 999; Email: info@daksasoft.com/liftianedi@gmail.com

DAFTAR HARGA SEWA PERALATAN

No	Uraian	Kode	Satuan	Harga	Keterangan
1.	Alat Bantu	E01a	/jam	0	
2.	CONCRETE MIXER 0.3-0.6 M3	E06	/jam	125,000	
3.	CONCRETE PAN MIXER	E43	/jam	478,489	
4.	TRUK MIXER (AGITATOR)	E49	/jam	464,251	
5.	WATER TANKER 3000-4500 L.	E23	/jam	160,000	

Jepara, 23 September 2016

CV Daksa Pancar Karya

Liftian Edi S

Direktur

FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKAMAN ANALISIS MASING-MASING HARGA SATUAN

Kegiatan : Peningkatan Jalan ABC
 Pekerjaan : Peningkatan Jalan ABC
 Lokasi : Kec. DEF
 Item Pembayaran No. : Demo1 Perkiraan Vol. Pek. : 8.00
 Jenis Pekerjaan : Demo Beton K 175
 Satuan Pembayaran : M3 Total Harga (Rp.) : 10,799,261.36

NO	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1.	Pekerja (L01)	Jam	1.3655	11,000.00	15,020.50
2.	Tukang (L02)	Jam	1.3655	13,000.00	17,751.50
3.	M a n d o r (L03)	Jam	0.6827	13,500.00	9,216.45
JUMLAH HARGA TENAGA					41,988.45
B.	BAHAN				
1.	Semen / PC (kg) M12a	Kg	327.5400	1,550.00	507,687.00
2.	Pasir Beton (Kasar) M01a	M3	0.5024	400,000.00	200,960.00
3.	Agregat Kasar M03	M3	0.9053	210,171.00	190,267.81
4.	Kayu Perancah M19	M3	0.1000	1,250,000.00	125,000.00
5.	Paku M18	Kg	0.8000	17,000.00	13,600.00
JUMLAH HARGA BAHAN					1,037,514.81
C.	PERALATAN				
1.	CONCRETE MIXER 0.3-0.6 M3 E06	jam	0.6827	125,000.00	85,337.50
2.	WATER TANKER 3000-4500 L. E23	jam	0.0562	160,000.00	8,992.00
3.	Alat Bantu E01a	jam	1.0000	0.00	0.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					94,329.50
D.	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)				1,173,832.76
E.	Overhead + Profit 15% x	1,173,832.76			176,074.91
F.	Harga Satuan Pekerjaan per - M3 (D+E)				1,349,907.67

- Note: 1. Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
2. Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang.
3. Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
4. Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKAMAN ANALISIS MASING-MASING HARGA SATUAN

Kegiatan : Peningkatan Jalan ABC
Pekerjaan : Peningkatan Jalan ABC
Lokasi : Kec. DEF
Item Pembayaran No. : Demo2 Perkiraan Vol. Pek. : 20.00
Jenis Pekerjaan : Demo Beton K 250
Satuan Pembayaran : M3 Total Harga (Rp.) : 36,537,167.17

NO	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1.	Pekerja (L01)	Jam	0.8032	11,000.00	8,835.20
2.	Tukang (L02)	Jam	1.1044	13,000.00	14,357.20
3.	M a n d o r (L03)	Jam	0.1004	13,500.00	1,355.40
JUMLAH HARGA TENAGA					24,547.80
B.	BAHAN				
1.	Semen / PC (kg) M12a	Kg	422.3000	1,550.00	654,565.00
2.	Pasir Beton (Kasar) M01a	M3	0.5412	400,000.00	216,480.00
3.	Agregat Kasar M03	M3	0.7440	210,171.00	156,367.22
4.	Kayu Perancah M19	M3	0.2000	1,250,000.00	250,000.00
5.	Paku M18	Kg	4.8000	17,000.00	81,600.00
JUMLAH HARGA BAHAN					1,359,012.22
C.	PERALATAN				
1.	CONCRETE PAN MIXER E43	jam	0.1004	478,489.00	48,040.30
2.	TRUK MIXER (AGITATOR) E49	jam	0.3162	464,251.00	146,796.17
3.	WATER TANKER 3000-4500 L. E23	jam	0.0636	160,000.00	10,176.00
4.	Alat Bantu E01a	jam	1.0000	0.00	0.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					205,012.46
D.	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)				1,588,572.49
E.	Overhead + Profit 15% x 1,588,572.49				238,285.87
F.	Harga Satuan Pekerjaan per - M3 (D+E)				1,826,858.36

- Note: 1. Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
2. Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang.
3. Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
4. Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.



CV DAKSA PANCAR KARYA

Jl. Bangsri Guyangan depan pasar Krasak Bangsri

RT 01 RW 16 Jepara, kode pos 59453

Hp: 082323 554 556, 089 654 678 999; Email: info@daksasoft.com/liftianedi@gmail.com

DAFTAR HARGA SATUAN PEKERJAAN KONSTRUKSI

No	Uraian	Satuan	Kode Analisis	Harga Satuan Pekerjaan	Keterangan
1.	Demo Beton K 175	1 M ³	Demo1	1,349,908	
2.	Demo Beton K 250	1 M ³	Demo2	1,826,858	

Jepara, 23 September 2016

CV Daksa Pancar Karya

Liftian Edi S

Direktur



CV DAKSA PANCAR KARYA

Jl. Bangsri Guyangan depan pasar Krasak Bangsri

RT 01 RW 16 Jepara, kode pos 59453

Hp: 082323 554 556, 089 654 678 999; Email: info@daksasoft.com/liftianedi@gmail.com

RENCANA ANGGARAN BIAYA

Kegiatan : Peningkatan Jalan ABC
 Pekerjaan : Peningkatan Jalan ABC
 Lokasi : Kec. DEF
 Tahun Anggaran : 2016
 Volume : Panjang 12 M, Lebar 3 M

No.	Uraian	Kode mata Pembayaran	Satuan	Perkiraan Kuantitas	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
I.	DIVISI 1. UMUM					
1.	Pekerjaan Persiapan	Is	Is	1.00	1,500,000	1,500,000
	Jumlah Harga Pekerjaan DIVISI 1 (masuk pada Rekapitulasi		Perkiraan Harga Pekerjaan)			1,500,000
II.	Divisi Demo					
1.	Demo Beton K 175	Demo1	M ³	8.00	1,349,908	10,799,261
2.	Demo Beton K 250	Demo2	M ³	20.00	1,826,858	36,537,167
	Jumlah Harga Pekerjaan Divisi 00 (masuk pada Rekapitulasi		Perkiraan Harga Pekerjaan)			47,336,429

Jepara, 23 September 2016
 CV Daksa Pancar Karya

Liftian Edi S
 Direktur



CV DAKSA PANCAR KARYA

Jl. Bangsri Guyangan depan pasar Krasak Bangsri

RT 01 RW 16 Jepara, kode pos 59453

Hp: 082323 554 556, 089 654 678 999; Email: info@daksasoft.com/liftianedi@gmail.com

REKAPITULASI PERKIRAAN HARGA PEKERJAAN

Kegiatan : Peningkatan Jalan ABC
 Pekerjaan : Peningkatan Jalan ABC
 Lokasi : Kec. DEF
 Tahun Anggaran : 2016
 Volume : Panjang 12 M, Lebar 3 M

No.	Uraian	Jumlah Harga (Rupiah)
I.	DIVISI 1. UMUM	1,500,000
II.	Divisi Demo	47,336,429
(A)	Jumlah Harga Pekerjaan (termasuk Biaya Umum dan Keuntungan)	48,836,429
(B)	Pajak Pertambahan Nilai (PPN) = 10% X (A)	4,883,643
(C)	JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN = (A) + (B)	53,720,071
(C)	JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN = (A) + (B) DIBULATKAN	53,720,000
Terbilang : lima puluh tiga juta tujuh ratus dua puluh ribu rupiah.		

Jepara, 23 September 2016
 CV Daksa Pancar Karya

Liftian Edi S
 Direktur